



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2553
แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1 พ.ศ. 2553, แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2 พ.ศ. 2554,
แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 3 พ.ศ. 2555, แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 4 พ.ศ. 2555,
และแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 5 พ.ศ. 2556

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด พ.ศ. 2550 ข้อ 11(1) ข้อ 13(3) ข้อ 80(8) และมติที่ประชุมคณะกรรมการชุดที่ 22 ครั้งที่ 4/2553 วันที่ 28 เมษายน 2553 ได้มีมติกำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2553 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2553”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ประกาศ เป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2551 ประกาศ มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ และระเบียบอื่นใดที่มีอยู่ก่อนวันใช้ระเบียบนี้ซึ่งมีข้อกำหนดขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ทั้งสิ้น แล้วให้ถือใช้ระเบียบนี้แทน

หมวดที่ 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4. ในระเบียบนี้

สหกรณ์	หมายถึง	สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด
สมาชิก	หมายถึง	สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด
คณะกรรมการ	หมายถึง	คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด
ประธานกรรมการ	หมายถึง	ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด
กรรมการ	หมายถึง	กรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด
คณะอนุกรรมการเงินกู้พิเศษ	หมายถึง	กรรมการหรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด ที่ได้รับการแต่งตั้งจากประธานให้ทำหน้าที่พิจารณาเงินกู้พิเศษ
เจ้าหน้าที่	หมายถึง	เจ้าหน้าที่สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด

เงินกู้พิเศษ	หมายถึง	เงินกู้ที่สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น จำกัด ให้แก่สมาชิกเพื่อการเคหะสงเคราะห์หรือเพื่อการซื้อยานพาหนะ หรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัว หรือเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของสมาชิก หรือเพื่อซื้อที่ดิน
อาคารชุด	หมายถึง	อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์กลาง
ห้องชุด	หมายถึง	ส่วนของอาคารชุดที่แยกถึงการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล

ข้อ 5. สมาชิกที่มีค่าหุ้น หรือหลักทรัพย์ที่มีเอกสารฝากเงินในสหกรณ์แห่งนี้เกินกว่าวงเงินกู้พิเศษ 5 ประเภท อาจขอกู้พิเศษได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้นหรือหลักทรัพย์ที่มีเอกสารฝากเงินในสหกรณ์แห่งนี้ที่สมาชิกผู้ขอกู้มีอยู่ในขณะขอกู้ โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ

ข้อ 6. สหกรณ์จะให้เงินกู้พิเศษประเภทใดแก่สมาชิก และจำนวนเท่าใดนั้น คณะกรรมการอาจพิจารณา กำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้ที่แท้จริงตามควรแก่ฐานะ และความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกผู้นั้น

หมวดที่ 2 วัตถุประสงค์

ข้อ 7. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกมีที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว เพื่อการให้เช่า หรือเพื่อพาณิชยกรรมเท่านั้น トラบใดที่สมาชิกยังส่งคืนต้นเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่ครบ จะโอนหรือขายให้ผู้อื่นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดไม่ได้ เว้นแต่กรณีที่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการก่อนโดยต้องใช้คะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวน กรรมการที่เข้าประชุมพิจารณาทั้งหมด

ข้อ 8. เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อยานพาหนะหรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัวนั้น สหกรณ์ให้เพื่อตัวสมาชิกและครอบครัวของสมาชิก ซึ่งคณะกรรมการเห็นสมควรว่าจะก่อประโยชน์แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ 9. เงินกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตมีความมุ่งหมายให้สมาชิกนำเงินกู้ออกไปชำระหนี้บุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น ที่สมาชิกเป็นหนี้

หมวดที่ 3 เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 10. เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ มีดังนี้

- (1) เงินกู้เพื่อการก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุง อาคารบ้านพักอาศัยของตนเอง และ/หรือ คู่สมรสตามสมควรแก่ฐานะ ก่อสร้างเพื่อการให้เช่า หรือก่อสร้าง เพื่อการพาณิชยกรรม สำหรับเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองและหรือคู่สมรส หรือกรรมสิทธิ์ร่วม
- (2) เงินกู้เพื่อซื้ออาคารพร้อมที่ดิน หรือห้องชุด หรือซื้อที่ดินเพื่อจะก่อสร้างอาคาร สำหรับเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองหรือคู่สมรส หรือกรรมสิทธิ์ร่วม

(3) เงินกู้เพื่อโอนชำระหนี้สถาบันการเงิน ซึ่งผู้ขอกู้ได้นำอสังหาริมทรัพย์ของผู้กู้ และ/หรือ คู่สมรสจดทะเบียนจำนองไว้เป็นหลักค้ำประกันการกู้ยืมเงินเพื่อการก่อสร้าง หรือซื้ออาคารพร้อมที่ดิน หรือซื้อที่ดิน สำหรับเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองและหรือคู่สมรส หรือกรรมสิทธิ์ร่วม

(4) เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดที่พักอาศัย หรือคอนโดมิเนียม

ข้อ 11. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งสมาชิกคนหนึ่ง ๆ จะขอกู้ได้นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นและความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น ในวงเงิน 100 เท่า ของเงินได้รายเดือนของสมาชิกผู้ขอกู้นั้น แต่ไม่เกิน 5,000,000.-บาท สุดแต่จำนวนไหนจะน้อยกว่า

คณะกรรมการอาจพิจารณาให้เงินกู้พิเศษได้ตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความเสี่ยงของสหกรณ์และผลประโยชน์ของสมาชิกเป็นหลัก ทั้งนี้ให้คณะกรรมการพิจารณาเป็นรายๆไป โดยต้องคำนึงถึงหลักทรัพย์ที่นำมาค้ำประกัน รายได้ของสมาชิก ความสามารถในการชำระหนี้ หรืออาจให้เงินฝาก หรือบุคคลค้ำประกันด้วยก็ได้ เมื่อพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่เกิดผลเสียกับสหกรณ์

หมวดที่ 4

เงินกู้พิเศษเพื่อส่งเสริมการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 12. เงินกู้พิเศษเพื่อส่งเสริมประกอบการลงทุนประกอบอาชีพ ได้แก่ เงินกู้เพื่อการลงทุนในการทำธุรกิจด้านพาณิชย์กรรม เกษตรกรรม และงานบริการรับจ้างทั่วไป หรือธุรกิจอื่นๆ ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร และพอใจว่าก่อประโยชน์งอกเงยให้แก่สมาชิกผู้ขอกู้และครอบครัว

- (1) จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อส่งเสริมการลงทุนประกอบอาชีพ ซึ่งให้แก่สมาชิกคนหนึ่งๆ จะขอกู้ได้นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นและความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ต้องอยู่จำกัดวงเงิน 50 เท่าของเงินเดือนของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 1,000,000.-บาท สุดแต่จำนวนไหนจะน้อยกว่า
- (2) เงินกู้พิเศษเพื่อส่งเสริมการลงทุนประกอบอาชีพนั้น สหกรณ์มีวัตถุประสงค์จะส่งเสริมให้สมาชิกและครอบครัวมีฐานะความเป็นอยู่ดีขึ้น การลงทุนในธุรกิจของสมาชิกผู้ขอกู้เงินหรือครอบครัวของสมาชิกจะต้องควบคุมการดำเนินกิจการด้วยตนเอง ห้ามมิให้สมาชิกนำธุรกิจหรือกิจการที่ได้รับการส่งเสริมด้านการลงทุนจากสหกรณ์ไปให้ผู้อื่นเช่า เช่าช่วง เช้ง หรือขายแต่ประการใด เว้นแต่จะได้รับพิจารณาอนุญาตจากคณะกรรมการดำเนินการเท่านั้นจึงจะกระทำได้

หมวด 5

เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อรถยนต์

ข้อ 13. เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อรถยนต์ ได้แก่ เงินกู้เพื่อซื้อ หรือแลกเปลี่ยนรถยนต์ส่วนบุคคล หรือรถยนต์บรรทุกขนาดเล็ก เพื่อกรรมสิทธิ์ของตนเองตามสมควรแก่ฐานะ และคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรให้จัดซื้อเพื่อเกิดประโยชน์แก่สมาชิกผู้กู้

- (1) จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อรถยนต์ ซึ่งสมาชิกคนหนึ่งๆ จะขอกู้ได้นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นและความสามารถในการ

ชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ต้องอยู่ในจำกัวงเงินไม่เกินราคาสัญญาซื้อขายรถยนต์และไม่เกิน 50 เท่าของเงินเดือนของสมาชิก แต่ไม่เกิน 1,000,000.- บาท สุดแต่จำนวนไหนจะน้อยกว่า

- (2) เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อรถยนต์ มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกมีรถยนต์ไว้ใช้งานเป็นของตนเอง หากสมาชิกนำรถยนต์คันนั้นไปขาย หรือโอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้อื่น สมาชิกต้องส่งเงินส่วนที่ค้างชำระทั้งหมดคืนให้สหกรณ์โดยไม่บิดพลิ้ว
- (3) ผู้ขอกู้ต้องทำประกันภัยรถยนต์ประเภท 1 เท่านั้น

หมวดที่ 6

เงินกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 14. เงินกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ได้แก่ เงินกู้เพื่อชำระหนี้จากบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น เช่น ธนาคารอาคารสงเคราะห์, ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร, ธนาคารออมสิน, ธนาคารพาณิชย์อื่น, สหกรณ์ หรือสถาบันการเงินอื่นๆ ที่สมาชิกเป็นหนี้อยู่

กรณีนำเงินกู้อื่นไปชำระหนี้เพื่อการไถ่ถอนจำนองหรือขายฝาก ต้องนำหลักทรัพย์นั้นมาจดทะเบียน จำนองเป็นประกันหนี้กับสหกรณ์เต็มวงเงินกู้ด้วย

ข้อ 15. เงินกู้พิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ซึ่งสมาชิกคนหนึ่ง ๆ จะขอกู้ได้นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นและความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น ในวงเงิน 100 เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิกผู้ขอกู้นั้น แต่ไม่เกิน 3,000,000.-บาท สุดแต่จำนวนไหนจะน้อยกว่า

การกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างเดียวกันได้ โดยให้ชี้แจงเหตุผลและความจำเป็นประกอบคำขอกู้ด้วย

พนักงานราชการขอกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตได้ไม่เกิน 1,500,000 บาท และใช้บุคคลค้ำประกัน 5 คน โดยผู้ค้ำประกันอย่างน้อย 2 คน ต้องเป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำ

หมวดที่ 7

การยื่นคำขอกู้และการพิจารณา

ข้อ 16. สมาชิกผู้ประสงค์จะขอกู้เงิน ต้องยื่นคำขอกู้ตามแบบพิมพ์พร้อมรายละเอียด และหลักฐานต่างๆ ตามที่สหกรณ์กำหนดไว้

ข้อ 17. คำขอกู้ของสมาชิกนั้นต้องเสนอผ่านหัวหน้าหน่วยงานที่สมาชิกสังกัดอยู่

ข้อ 18. สมาชิกที่ขาดส่งเงินสะสมหุ้นรายเดือนหรือค้างชำระงวดเงินกู้ของสหกรณ์ประเภทใดๆ ก็ตาม สหกรณ์จะไม่รับพิจารณาคำขอกู้เงินกู้พิเศษ เว้นแต่จะชำระเงินที่ค้างดังกล่าวให้เรียบร้อยแล้ว

ข้อ 19. สหกรณ์จะมอบให้คณะกรรมการเงินกู้พิเศษ เจ้าหน้าที่ หรือบุคคลอื่นที่เห็นสมควร ตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้ เพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ ซึ่งต้องใช้คะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการที่เข้าประชุมพิจารณาทั้งหมด

หมวดที่ 8 การจ่ายเงินกู้พิเศษ

- ข้อ 20. ให้สหกรณ์จ่ายเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามหลักเกณฑ์ โดยมีรูปถ่ายประกอบ ดังนี้
- 20.1 เงินกู้เพื่อซื้อบ้านพร้อมที่ดิน, ซื้อห้องชุด, อาคารชุด, โถงนอนจำนอง หรือต่อเติมปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพัก ให้จ่ายงวดเดียวในวันจำนอง
 - 20.2 เงินกู้พิเศษเพื่อก่อสร้างอาคาร สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง หรือครอบครัว หรือเพื่อการพาณิชย์ ให้แบ่งจ่ายเป็น 4 งวด ดังนี้
 - งวดที่ 1 ซื่อที่ดิน(ถ้ามี) ปรับพื้นที่ ถมดิน วางเสาเอก ให้จ่าย 40%ของราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - งวดที่ 2 ตั้งเสา เทคาน เทพื้น โครงหลังคา ให้จ่าย 30%ของราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - งวดที่ 3 ก่อผนัง ติดตั้งวงกบ,ประตู,หน้าต่าง ฉาบปูน ปูกระเบื้อง มุงหลังคา ติดตั้งสุขภัณฑ์เสร็จเรียบร้อย ให้จ่าย 20%ของราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - งวดที่ 4 ก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้จ่ายส่วนที่เหลือ 10%ของราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ข้อ 21. ให้สหกรณ์จ่ายเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อยานพาหนะงวดเดียวในวันซื้อขาย
- ข้อ 22. ให้สหกรณ์จ่ายเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพให้จ่ายงวดเดียว
- ข้อ 23. ให้สหกรณ์จ่ายเงินกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต ดังนี้
- (1) กรณีเป็นหนี้สถาบันการเงิน ให้จ่ายแก่สถาบันการเงินนั้นๆ
 - (2) กรณีเป็นหนี้นิติบุคคล ให้จ่ายแก่นิติบุคคลนั้นๆ
 - (3) กรณีเป็นหนี้บุคคลธรรมดา ให้คณะกรรมการพิจารณาจ่ายตามที่เห็นสมควร
 - (4) ให้จ่ายให้ผู้กู้ ส่วนที่เหลือจาก (1) หรือ (2) หรือ (3)
- ข้อ 24. การจ่ายเงินกู้พิเศษนอกเหนือจากหลักเกณฑ์ข้างต้นให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ

หมวดที่ 9 หลักประกัน

- ข้อ 25. หลักประกันเงินกู้พิเศษ มีดังนี้
- (1) สมาชิกที่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างประจำ จะค้ำประกันเงินกู้พิเศษเกินกว่า 5 สัญญาไม่ได้ สมาชิกที่เป็นข้าราชการและลูกจ้างประจำ ต้องอายุไม่เกิน 70 ปี เมื่อสิ้นสุดสัญญาผู้ค้ำประกันนั้นๆ
พนักงานราชการให้ค้ำประกันเงินกู้เพื่อพิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของข้าราชการหรือลูกจ้างประจำได้ไม่เกิน 2 สัญญา และพนักงานราชการด้วยกันได้ไม่เกิน 3 สัญญา และต้องอายุไม่เกิน 60 ปี เมื่อสิ้นสุดสัญญาผู้ค้ำประกันนั้นๆ
 - (2) ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอันปลอดภาระจำนองรายอื่นใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งทางราชการหรือองค์กรเอกชนที่สหกรณ์ยินยอมเป็นผู้ประเมิน โดยที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างนั้น ผู้กู้หรือคู่สมรสจะต้องมีกรรมสิทธิ์หรือกรรมสิทธิ์ร่วม
 - (3) ห้องชุดอันปลอดภาระจำนองรายอื่นใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งทางราชการหรือองค์กรเอกชนที่สหกรณ์ยินยอมเป็นผู้ประเมิน และใช้ค้ำประกันได้เพียงครั้งเดียว

- (4) การกู้เพื่อต่อเติม ปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักหรืออาคารพาณิชย์ของตนเองหรือคู่สมรส ค่าประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งทางราชการหรือองค์กรเอกชนที่สหกรณ์ยินยอมให้เป็นผู้ประเมิน โดยที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างนั้น ผู้กู้หรือคู่สมรสจะต้องมีกรรมสิทธิ์หรือกรรมสิทธิ์ร่วม
- (5) ในกรณีที่หลักประกันเงินกู้ที่สมาชิกรนำมาค้ำประกันมีจำนวนไม่พอตามที่สหกรณ์ต้องการ คณะกรรมการอาจอนุญาตให้ผู้กู้นำที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอื่น มาเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้
- (6) ให้ผู้กู้พิเศษต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันอัคคีภัยเป็นรายปี โดยมีมูลค่าคุ้มครองไม่น้อยกว่าราคาบ้านหรืออาคาร หรือตามที่คณะกรรมการกำหนด และให้ทำประกันอัคคีภัยด้วย จนกว่าจะชำระหนี้ครบตามสัญญา

ในกรณีที่ลูกจ้างชั่วคราว หรือพนักงานราชการขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ต้องมีหลักประกันตามข้อ (1) – (6) และต้องมีผู้ค้ำประกันที่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำ จำนวน 1 คน หากไม่มีบุคคลค้ำประกันร่วมด้วย ในข้อ (2) – (3) ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ และในข้อ (4) ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 50 ของราคาประเมินหลักทรัพย์

ข้อ 26. ในกรณีที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่ครบ สมาชิกจะต้องยินยอม และอำนวยความสะดวกให้กรรมการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้างอาคารหรือตรวจทรัพย์สิน หรือตรวจการลงทุนประกอบอาชีพที่ใช้เงินกู้ในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์ของสหกรณ์

ข้อ 27. หากมีค่าธรรมเนียมต่างๆ เช่น ค่าประเมินหลักทรัพย์ ค่าจดทะเบียนจำนอง หรือค่าป่วยการอื่นๆ ให้สมาชิกผู้ขอกู้เป็นผู้รับผิดชอบ

หมวดที่ 10

อัตราดอกเบี้ยและการส่งคืน

ข้อ 28. การคิดดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษให้ถือตามประกาศของสหกรณ์ และให้คิดดอกเบี้ยเป็นรายวันตามจำนวนยอดเงินคงเหลือ

ข้อ 29. การส่งคืนเงินกู้พิเศษ ผู้กู้ต้องส่งคืนต้นเงินกู้พิเศษเป็นงวดรายเดือนเท่าๆ กัน พร้อมด้วยดอกเบี้ยทั้งนี้โดยการหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย และผู้กู้ต้องเหลือเงินอย่างน้อยร้อยละ 20 ของเงินได้รายเดือน

หากสมาชิกส่งเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ทั้งจำนวนภายใน 3 ปี ต้องชำระค่าปรับร้อยละ 2 ของวงเงินกู้

ข้อ 30. เงินกู้พิเศษ สมาชิกที่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างประจำ จะต้องส่งเงินกู้คืนให้แล้วเสร็จงวดสุดท้ายเมื่อมีอายุครบ 70 ปี สมาชิกที่เป็นพนักงานราชการ หรือลูกจ้างชั่วคราวจะต้องส่งเงินกู้คืนให้แล้วเสร็จงวดสุดท้ายเมื่อมีอายุครบ 60 ปี

ข้อ 31. การกำหนดจำนวนงวดชำระหนี้ เป็นดังนี้

(1) เงินกู้พิเศษเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต จำนวนงวดที่ชำระหนี้ต้องไม่เกิน 270 งวด

(2) เงินกู้พิเศษเพื่อเคหะสงเคราะห์ จำนวนงวดที่ชำระหนี้ต้องไม่เกิน 240 งวด

ข้อ 32. สมาชิกที่สหกรณ์อนุมัติให้ได้รับเงินกู้พิเศษ ต้องมาทำสัญญา และขอรับเงินกู้ภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์

ข้อ 33. ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด คำวินิจฉัยชี้ขาดของคณะกรรมการถือว่าเป็นการสิ้นสุด

ข้อ 34. ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน เมษายน พ.ศ. 2553

คิมหันต์ ยงรัตนกิจ

(นายแพทย์คิมหันต์ ยงรัตนกิจ)

ประธานกรรมการ

หมายเหตุ

- แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1 มีผลบังคับใช้ 29 พฤศจิกายน 2553 แก้ไขข้อ 25. โดยมีสาระในการเพิ่มหลักประกันการกู้เงินสำหรับสมาชิกที่เป็นลูกจ้างชั่วคราว
- แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2 มีผลบังคับใช้ 1 มิถุนายน 2554 แก้ไขข้อ 25.(7) เรื่องหลักประกัน
- แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 3 มีผลบังคับใช้ 29 กุมภาพันธ์ 2555
 - แก้ไขข้อ 7 เพิ่มวัตถุประสงค์เพื่อการให้เช่า
 - แก้ไขข้อ 10 เพิ่มเพื่อการให้เช่าใน (1) เพิ่มเพื่อโอนชำระหนี้บุคคลอื่นใน (3) และ เพิ่ม (4) เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดที่พักอาศัย หรือคอนโดมิเนียม
 - แก้ไขข้อ 11 โดยปรับเพิ่มวงเงินกู้เป็น 5,000,000 บาท และปรับเพิ่มวาระที่สอง เพื่อให้คณะกรรมการใช้ดุลยพินิจเพิ่มวงเงิน และหลักประกันได้ตามที่เห็นสมควร
 - แก้ไขข้อ 15 ปรับเพิ่มวงเงินกู้ เป็น 2,500,000 บาท และแก้ไขวรรคที่สอง โดยตัดข้อความที่ให้สมาชิกอาจขอกู้มากกว่าจำนวนหนี้สินได้แต่ไม่เกิน 500,000 บาท ออก
 - แก้ไขข้อ 23. โดยตัดคำว่าต้องไม่เกิน 500,000 บาท ออก
- แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 4 มีผลบังคับใช้ 27 มิถุนายน 2555 แก้ไขข้อ 15 เพิ่มวรรคที่สามโดยให้สิทธิพนักงานราชการกู้เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตได้ไม่เกิน 1,500,000 บาท หากใช้บุคคลค้ำประกันต้องมีผู้ค้ำประกัน 5 คน โดยผู้ค้ำประกันอย่างน้อย 2 คน ต้องเป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำ
- แก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 5 มีผลบังคับใช้ 27 มิถุนายน 2555
 - แก้ไขข้อ 15 แก้ไขวรรคแรก โดยเพิ่มวงเงินกู้สูงสุดจากเดิม 2,500,000 บาท เป็น 3,000,000 บาท
 - แก้ไขข้อ 25(1) แก้ไข สมาชิกที่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างประจำ จะค้ำประกันเงินกู้พิเศษเกินกว่า 5 สัญญาไม่ได้ สมาชิกที่เป็นข้าราชการและลูกจ้างประจำต้องอายุไม่เกิน 68 ปี แก้เป็น 70 ปี เมื่อสิ้นสุดสัญญา
 - แก้ไขข้อ 30. เงินกู้พิเศษ สมาชิกที่เป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างประจำ จะต้องส่งเงินกู้คืนให้แล้วเสร็จงวดสุดท้ายเมื่อมีอายุครบ 68 ปี แก้เป็น 70 ปี
 - แก้ไขข้อ 31. ขยายงวดส่งชำระหนี้จากเดิม 240 งวด เป็น 270 งวด